Neubau Einfamilienhaus
mit Keller und Doppelcarport

Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Planung:	**hochplan GmbH & Co. KG** Industriestraße 4 91757 Treuchtlingen Tel. +49 9142 / 975 407 - 0 www.hochplan.de

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

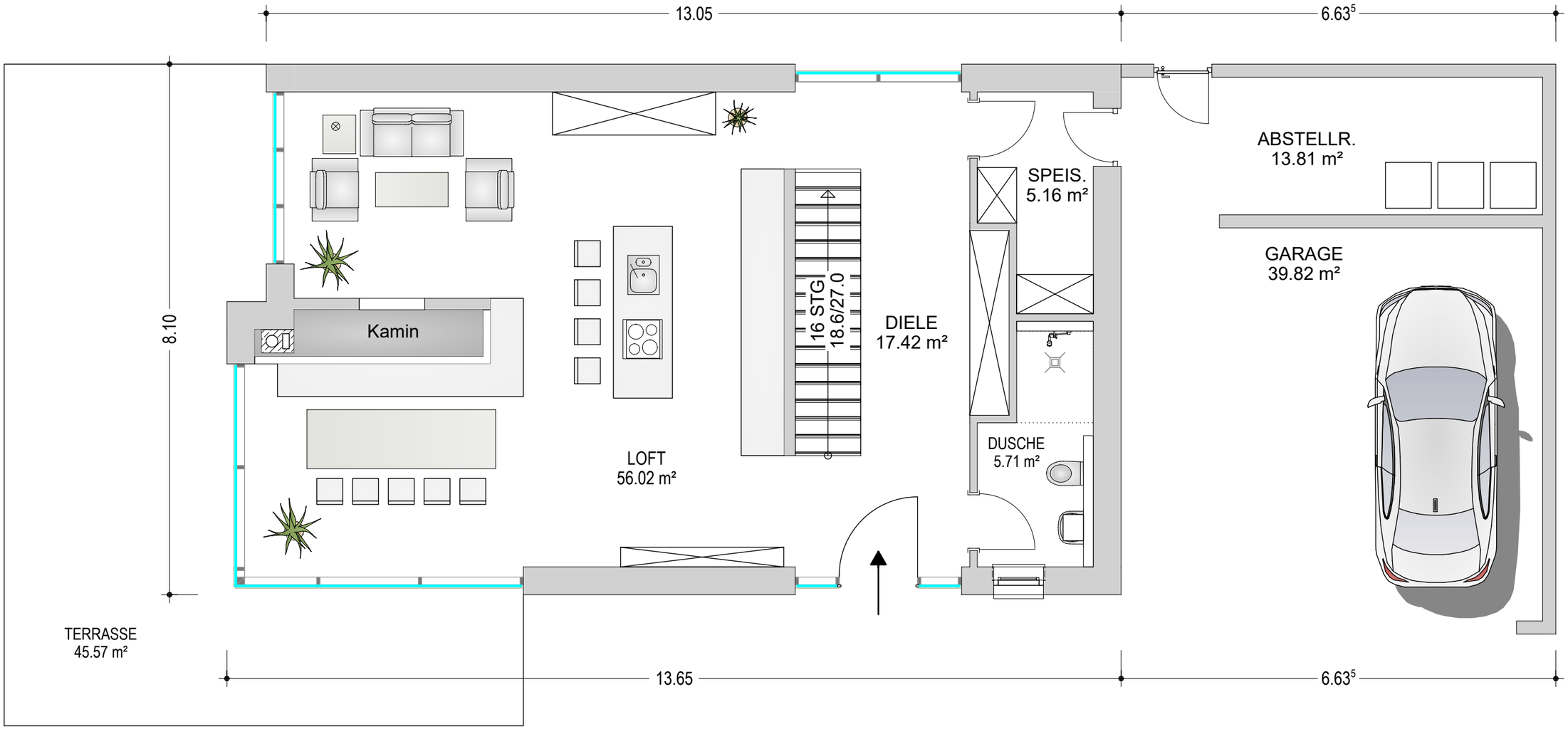
Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

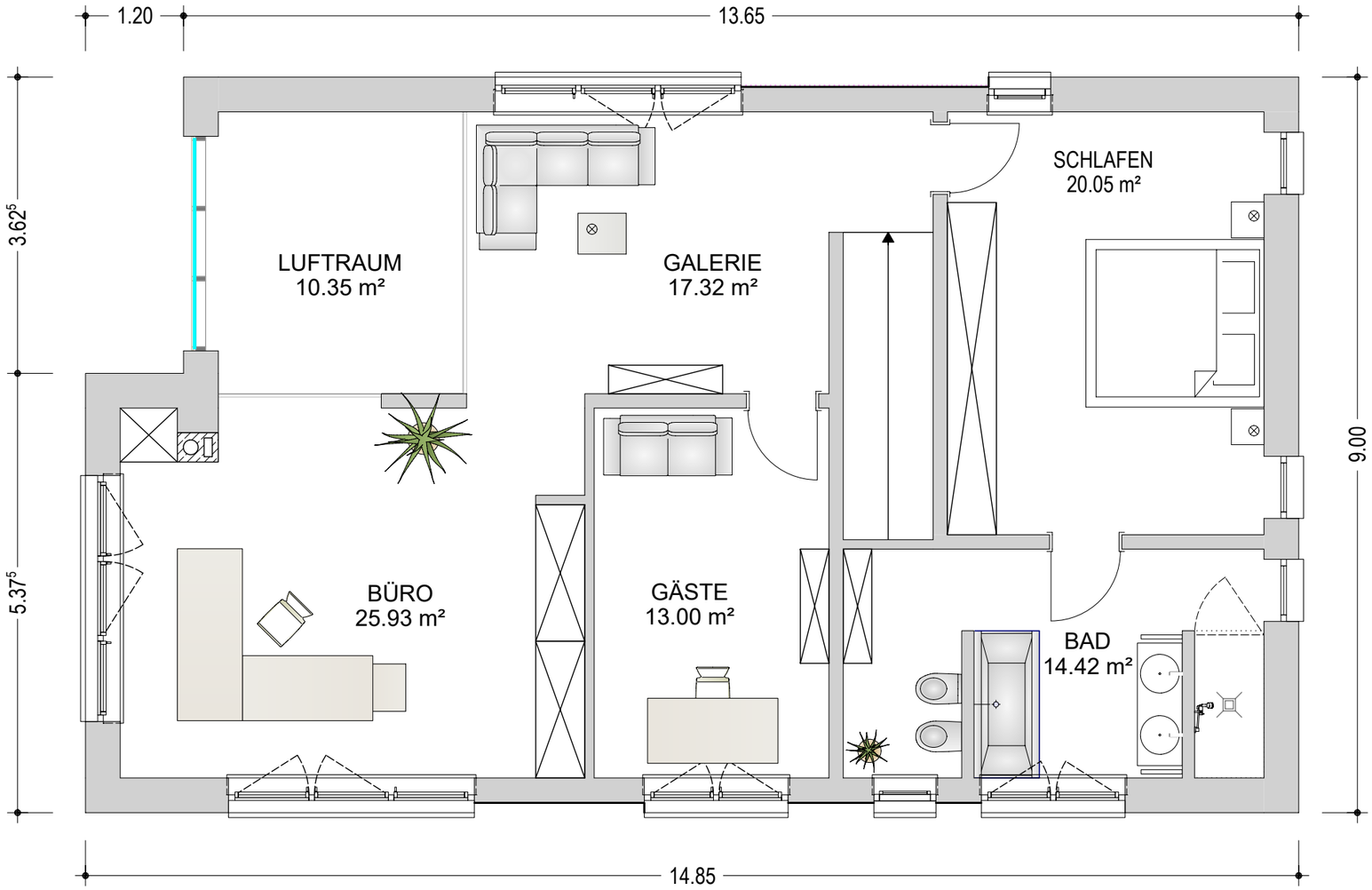
GRUNDRISS
ERDGESCHOSS



Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren**
	Kontakt auf Anfrage
	91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

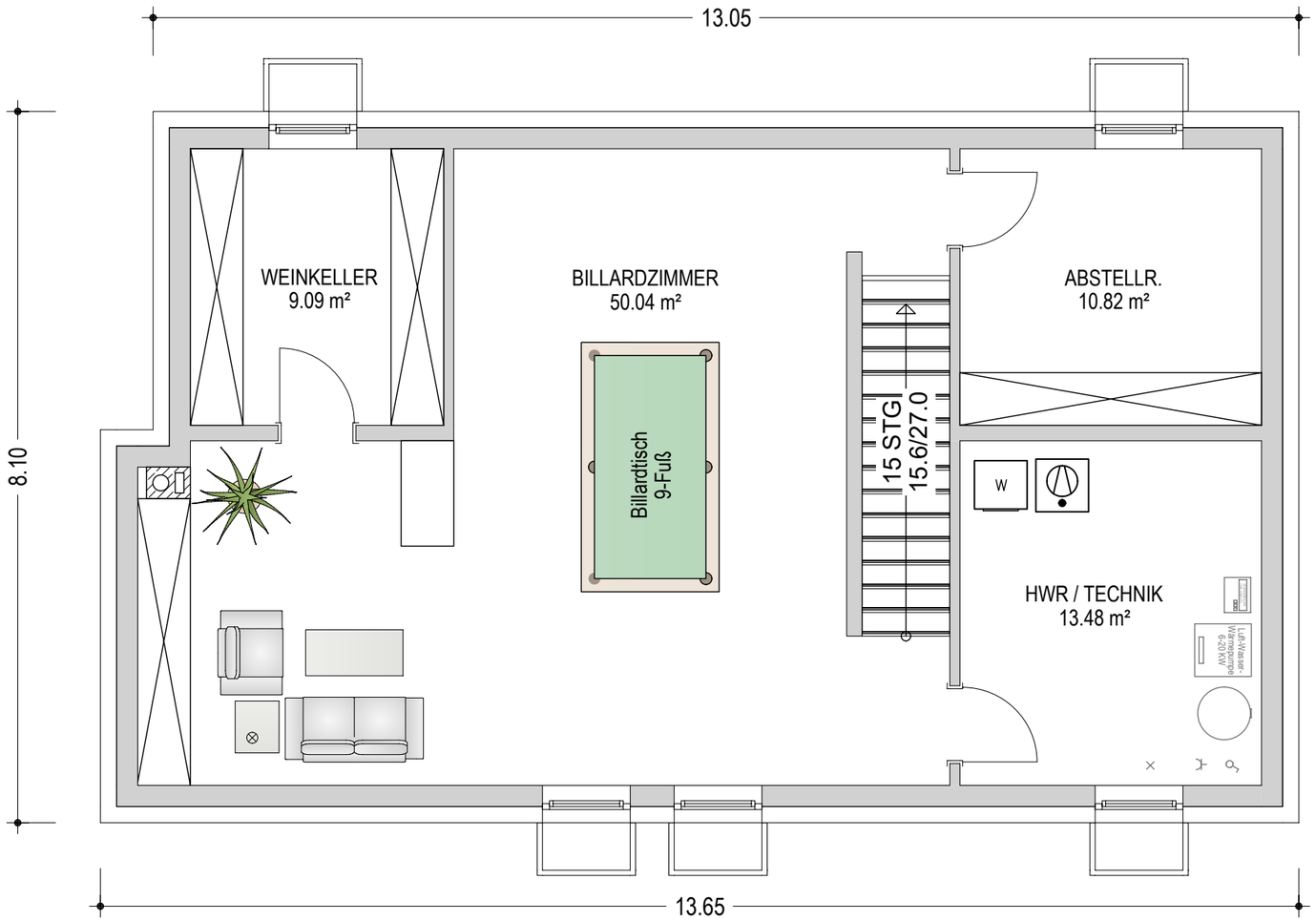
GRUNDRISS
OBERGESCHOSS



Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

GRUNDRISS
KELLERGESCHOSS



Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Planungsmappe	**Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**
Bauherr:	**Private Bauherren** Kontakt auf Anfrage 91781 Weißenburg in Bayern
Leistungsstufe:	Entwurfsplanung

hochplan

Übersicht Wohnflächen

Projekt: 2016-158 - Struller-Gascho
Ersteller: ChristianZimmermann
Datum / Zeit: 26.08.2016 / 14:04
Hinweis:

Bezeichnung	Funktion	Grundfläche [m²]	Wohnfläche [m²]
200 - Keller			
	BILLARDZIMMER	50,042	49,534
Summe 200 - Keller		**50,042**	**49,534**
300 - Erdgeschoss			
	DIELE	17,422	17,201
	DUSCHE	5,708	5,434
	LOFT	56,019	55,536
Summe 300 - Erdgeschoss		**79,149**	**78,171**
400 - Obergeschoss			
	BAD	14,420	13,802
	BÜRO	25,932	25,648
	GALERIE	17,319	17,134
	GÄSTE	13,005	12,784
	SCHLAFEN	20,053	20,107
Summe 400 - Obergeschoss		**90,730**	**89,474**
Gesamtsumme		**219,920**	**217,178**

Brutto-Grundflächen nach DIN277

Projekt: 2016-158 - Struller-Gascho
Ersteller: ChristianZimmermann
Datum / Zeit: 26.08.2016 / 14:08
Hinweis:

Geschoss	Bezeichnung Funktion	Nr	Abmessungen	Faktor	BGF - a [m²]	BGF - b [m²]	BGF - c [m²]	LGF [m²]
200 - Keller								
	01 - UG	1	13.110*3.625	1	47,524			
	UNTERGESCHOSS	2	13.710*4.535	1	62,175			
			Summe		109,699			
Summe 200 - Keller					**216,78**			
300 - Erdgeschoss								
	02 - EG	1	13.110*3.625	1	47,524			
	ERDGESCHOSS	2	13.710*4.535	1	62,175			
			Summe		109,699			
Summe 300 - Erdgeschoss					**216,78**			
400 - Obergeschoss								
	03 - 1.OG	1	13.710*3.625	1	49,699			
	1.OBERGESCHOSS	2	14.910*5.435	1	81,036			
			Summe		130,735			
Summe 400 - Obergeschoss					**258,6**			
500 - Dachgeschoss								
	FLACHDACH	1	13.710*3.625	1	49,699			
	FLACHDACH	2	14.910*5.435	1	81,036			
			Summe		130,735			
Summe 500 - Dachgeschoss					**258,6**			
Gesamtsumme					**350,133**	**258,6**		

	Bereich			
	a	**b**	**c**	**gesamt**
BGF [m²]	692,160	258,600	0,000	480,868
LGF [m²]	Luftgrundfläche, nicht zu BGF gehörig			0,000

Planungsmappe **Wohnhausneubau mit Unterkellerung und Carportanlage**

Bauherr: **Private Bauherren**
Kontakt auf Anfrage
91781 Weißenburg in Bayern

Leistungsstufe: Entwurfsplanung

hochplan

Bauherr:

Private Bauherren
Kontakt auf Anfrage
91781 Weißenburg in Bayern

Planung:

hochplan GmbH & Co. KG
Industriestraße 4
91757 Treuchtlingen
Tel. +49 9142 / 975 407 - 0
www.hochplan.de

hochplan